



Dein Team.
Dein Spirit.

Wir
suchen
Dich!

Die **GWG-Gruppe**, gegründet 1950, mit Firmensitz in Stuttgart, ist eine Tochter der R+V Versicherungsgruppe. Sie ist als Bestandshalter, Projektentwickler (Neubau/Bestand) und Bauträger sowie als Dienstleister für Dritte tätig und bewirtschaftet bundesweit derzeit rund 16.000 Wohn- und Gewerbeeinheiten.

Für unsere Geschäftsstelle **Hamburg** suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen:

Immobilienkaufmann (m/w/div) als Kundenbetreuer

Ihre Aufgaben

- Für alle Anliegen unserer Mieter sind Sie ein zuverlässiger Ansprechpartner/-in und stellen den Kunden in den Mittelpunkt
- Sie übernehmen die Erstvermietung eines Premium-Neubau-Immobilienbestands, errichten eine intakte Mieterstruktur und organisieren alle zum Erstbezug erforderlichen Maßnahmen
- Unter anderem sind Sie hier gemeinsam mit der Geschäftsstellenleitung für die Entwicklung von Leistungsverzeichnissen, sowie die Verhandlung der Rahmenverträge für alle technischen und infrastrukturellen Dienstleister verantwortlich
- Sie sind verantwortlich für Investitionen und Maßnahmen im Rahmen der Mieterwechsel (bei komplexen Vorhaben erhalten Sie technische Unterstützung)
- Als Kundenbetreuer überwachen Sie die regelmäßige Kontrolle und den Austausch mit unseren Dienstleistern
- Gemeinsam mit der Geschäftsstellenleitung und den technischen Kundenbetreuern identifizieren Sie Instandhaltungs-, Instandsetzungs- und Modernisierungsmaßnahmen
- Sie erfassen und identifizieren Gewährleistungsmängel und verfolgen diese gemeinsam mit dem Team Neubau bis zur endgültigen Beseitigung

Wir bieten

- Eine anspruchsvolle und vielseitige Tätigkeit mit hoher Selbständigkeit und kurzen Entscheidungswegen
- Flexible Arbeitszeit (Gleitzeitregelung)
- Ein sicheres Arbeitsumfeld und ein gutes Arbeitsklima
- Markt- und leistungsorientierte Bezahlung sowie attraktive Sozialleistungen
- Berufliche Weiterbildung und Förderung

Ihr Profil

- Sie verfügen über eine erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zur/zum Immobilienkauffrau/-mann oder eine vergleichbare Qualifikation
- Sie können mehrjährige Berufserfahrung in der Betreuung von Immobilien nachweisen, vorzugsweise in der Mietverwaltung
- Erfahrungen im Bereich Neubau und Kenntnisse des Hamburger Wohnungsmarktes sind von Vorteil
- Eine professionelle, ergebnisorientierte Kommunikation mit Kunden und externen Partnern liegt Ihnen im Blut. Sie verstehen sich als Dienstleister und arbeiten selbstständig und eigenverantwortlich
- Sie verfügen über eine starke, sozial kompetente Persönlichkeit, die Sie mit Zuverlässigkeit, Flexibilität und Durchsetzungsvermögen verbinden
- Ferner sind Sie sicher im Umgang mit IT-Anwendungssoftware und können sich schnell auf neue Systeme einstellen
- Führerschein Klasse B

Interessiert?

Dann richten Sie bitte Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung per Mail an Frau Lidia Rogulska, Personalreferentin der GWG Gesellschaft für Wohnungs- und Gewerbebau Baden-Württemberg AG.

GWG-Gruppe

Katharinenstraße 20
70182 Stuttgart
bewerbung@gwg-gruppe.de

Meine Wohnung.
Meine Welt.

**GWG**
GRUPPE