



Dein Team.
Dein Spirit.

Wir
suchen
Dich!

Die **GWG-Gruppe**, gegründet 1950, mit Firmensitz in Stuttgart, ist eine Tochter der R+V Versicherungsgruppe. Sie ist als Bestandshalter, Projektentwickler (Neubau/Bestand) und Bauträger sowie als Dienstleister für Dritte tätig und bewirtschaftet bundesweit derzeit rund 16.000 Wohn- und Gewerbeeinheiten.

Für unsere Geschäftsstelle **Stuttgart I** suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

Immobilienkaufmann (m/w/div) als Kundenbetreuer

Sie sehen sich in der direkten Kundenbetreuung für unser interessantes Immobilienportfolio im Großraum Stuttgart? Dann bieten wir Ihnen folgendes **Aufgabengebiet** an:

Ihre Aufgaben

- Als erste/-r Ansprechpartner/-in kümmern Sie sich um alle Anliegen unserer Mieter
- Zur Mieterbindung setzen Sie ihre fachkundige Betreuungskompetenz und objektspezifischer Maßnahmen ein
- Sie übernehmen die professionelle Vermietung Ihres Immobilienbestands und planen und begleiten die Vermietungsinvestitionen. Bei komplexen Neuvermietungsmaßnahmen werden Sie von technischen Kundenbetreuern im Team unterstützt
- Als Immobilienkaufmann/-frau betreuen Sie eigenverantwortlich freifinanzierte und öffentlich geförderte Mietwohnungsbestände aus der Sicht des Eigentümers
- Sie kontrollieren regelmäßig die Objektqualität und steuern dabei externe technische und infrastrukturelle Dienstleister
- Sie identifizieren Instandhaltungs-, Instandsetzungs- und Modernisierungsmaßnahmen gemeinsam mit der Geschäftsstellenleitung und den technischen Kundenbetreuern

Wir bieten

- Eine anspruchsvolle und vielseitige Tätigkeit mit hoher Selbständigkeit und kurzen Entscheidungswegen
- Flexible Arbeitszeit (Gleitzeitregelung)
- Ein sicheres Arbeitsumfeld und ein gutes Arbeitsklima
- Markt- und leistungsorientierte Bezahlung sowie attraktive Sozialleistungen
- Berufliche Weiterbildung und Förderung

Ihr Profil

- Sie haben eine Ausbildung zur/zum Immobilienkauffrau/-mann erfolgreich abgeschlossen oder verfügen über eine vergleichbare Qualifikation in der Immobilienbranche, gerne mit mehrjähriger Berufserfahrung in der Mietverwaltung
- Als Kundenbetreuer/in haben Sie Spaß an professioneller Kommunikation mit Mietern und externen Dienstleistern
- Ein sicherer Umgang mit wohnwirtschaftlicher IT-Anwendungsoftware und Freude an digitalen Arbeitsabläufen eines modernen Wohnungsunternehmens zeichnen Sie aus
- Sie sind fit im Mietrecht und haben einen guten Überblick über den Immobilienmarkt
- Eine selbstständige Arbeitsweise, ein verbindliches Auftreten sowie Durchsetzungsvermögen, Zuverlässigkeit, Einsatzbereitschaft und Flexibilität sind für Sie selbstverständlich
- Darüber hinaus zeichnet Sie Ihre soziale Kompetenz und Ihre Teamfähigkeit aus
- Führerschein Klasse B

Interessiert?

Dann richten Sie bitte Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung per E-Mail an Frau Lidia Rogulska, Personalreferentin der GWG Gesellschaft für Wohnungs- und Gewerbebau Baden-Württemberg AG.

GWG-Gruppe

Katharinenstraße 20
70182 Stuttgart
bewerbung@gwg-gruppe.de

Meine Wohnung.
Meine Welt.

**GWG**
GRUPE