

Pressemitteilung

GWG-Gruppe erhält die Bewertung „sehr gut“ im Nachhaltigkeitsrating

Das Wohnungsunternehmen verbessert sich in seinem zweiten ESG-Rating

Stuttgart, 16.01.2025 – Die GWG-Gruppe kann einen weiteren großen Schritt im Rahmen ihrer Nachhaltigkeitsstrategie verbuchen: In seinem zweiten Nachhaltigkeitsrating schnitt das bundesweit tätige Wohnungsunternehmen mit der Bewertung „sehr gut“ ab und erhielt 72 von 100 möglichen Punkten. Somit konnte sich die GWG-Gruppe seit ihrem letzten ESG-Rating im Jahr 2022, bei dem sie mit „gut“ bewertet wurde, um eine Note verbessern. „Die Steigerung im Nachhaltigkeitsrating zeigt, dass unsere ESG-Strategie mit ihren umfassenden Maßnahmen wirksam ist“, erläutert die Leiterin der Stabsabteilung Organisation/Risikomanagement/Nachhaltigkeit, Christina Schneider.

Das ESG-Rating, das extern und unabhängig von EthiFinance (ehemals imug rating) durchgeführt wurde, bewertet drei Untersuchungsbereiche, die nachhaltiges Wirtschaften ausmachen: das „ESG-Management“ (mit den Bereichen Unternehmensführung, soziale Aspekte und Umwelt), die „Produkte und Dienstleistungen“ sowie „Kontroversen“.

Besonders verbessern konnte sich die GWG-Gruppe bei den Kriterien Unternehmensführung und soziale Aspekte. Seit dem letzten ESG-Rating wurde beispielsweise das Compliance Management System der GWG rezertifiziert und die ESG-Ziele wurden qualitativ und quantitativ noch klarer definiert, was positiv im ESG-Rating gewürdigt wurde. Ein Beispiel hierfür ist die kürzlich beschlossene Mindestquote von 20 Prozent Mietpreis- oder belegungsgebundenen Wohnungen im eigenen Portfolio. Bezüglich der Umwelt- und Sozialverträglichkeit der Produkte, also der Gebäude der GWG-Gruppe, liegt der Anteil an Einheiten mit DGNB-Gold- oder vergleichbarer Zertifizierung, KfW Standard 55 oder besser und Wohnungen mit Wohnberechtigungsschein bei rund 27 Prozent. Die GWG-Gruppe strebt darüber hinaus für alle künftig selbst entwickelten Neubauprojekte immer eine DGNB-Gold-Zertifizierung an.

Pressekontakt

Carolin Finke
Tel.: 0711 22777-780
E-Mail: presse@gwg-gruppe.de

**GWG Gesellschaft für Wohnungs- und
Gewerbebau Baden-Württemberg AG**
Börsenstraße 3
70174 Stuttgart
www.gwg-gruppe.de

Der Vorstandsvorsitzende der GWG, Andreas Engelhardt, erklärt: „Das abermals sehr erfolgreich durchlaufene Nachhaltigkeitsrating sorgt zusammen mit unserem im Jahr 2024 erneut veröffentlichten Nachhaltigkeitsbericht, der DNK-Erklärung und unseren intensiven Vorbereitungen für die künftige CSRD-Berichterstattung für Transparenz über unsere ESG-Aktivitäten gegenüber unseren Stakeholdern und der Öffentlichkeit.“

Das nächste ESG-Rating soll turnusgemäß im Jahr 2026 durchgeführt werden. Christina Schneider ergänzt hierzu: „Wir sind mit unserem ESG-Fahrplan auf Kurs und die nächsten Maßnahmen sind bereits geplant. Das ESG-Rating dient uns dabei als wichtiger Gradmesser für unsere Bemühungen.“

Weitere Informationen und einen detaillierten Ergebnisbericht zum ESG-Rating gibt es hier: <https://berichtswelt.gwg-gruppe.de/esg-rating>

(2.662 Zeichen inkl. Leerzeichen)

Über die GWG-Gruppe

Die GWG-Gruppe mit Sitz in Stuttgart ist das Wohnungsunternehmen der R+V Versicherungsgruppe. Seit 75 Jahren ist sie in diesem Rahmen als Bestandshalter, Projektentwickler und Bauträger tätig. Derzeit bewirtschaftet die GWG-Gruppe mit über 200 Mitarbeitenden bundesweit rund 15.000 Wohn- und Gewerbeeinheiten. Mit ca. 5.000 Wohneinheiten in der Region und ca. 3.500 in der Stadt gehört sie zu den größten privaten Anbietern von Wohnraum in Stuttgart. 2023 belief sich die Konzernbilanzsumme der GWG-Gruppe auf rd. 1,3 Mrd. €. Die GWG-Gruppe verfolgt zudem einen ambitionierten CO₂-Klimafahrplan für ihre Gebäude.

Pressekontakt

Carolin Finke
Tel.: 0711 22777-780
E-Mail: presse@gwg-gruppe.de

**GWG Gesellschaft für Wohnungs- und
Gewerbebau Baden-Württemberg AG**
Börsenstraße 3
70174 Stuttgart
www.gwg-gruppe.de



*Andreas Engelhardt (Vorstandsvorsitzender) und Christina Schneider (Leitung Organisation/Risikomanagement/
Nachhaltigkeit)*

Bildquelle: GWG-Gruppe

Pressekontakt

Carolin Finke
Tel.: 0711 22777-780
E-Mail: presse@gwg-gruppe.de

**GWG Gesellschaft für Wohnungs- und
Gewerbebau Baden-Württemberg AG**
Börsenstraße 3
70174 Stuttgart
www.gwg-gruppe.de