

## Pressemitteilung

### GWG-Gruppe erwirbt Bauplatz in Renningen

**Stuttgart, 14.07.2021** – Die Stuttgarter GWG-Gruppe, eine auf Wohnimmobilien spezialisierte Tochtergesellschaft der R+V Versicherungsgruppe, hat ein etwa 1.000 Quadratmeter großes Grundstück in Renningen, einer Stadt westlich von Stuttgart, zur Wohnbebauung erworben. Die Beurkundung des Kaufvertrags fand kürzlich statt. Das Grundstück liegt im Neubaugebiet „Schnallenäcker III“ im Stadtteil Malmsheim und bietet Potenzial für die Realisierung von ca. 15 Wohneinheiten im Geschosswohnungsbau als Eigentumswohnungen sowie ca. 20 Tiefgaragen-Stellplätzen.

Das Grundstück wird von einem privaten Eigentümer verkauft und bisher landwirtschaftlich genutzt. Es befindet sich in ruhiger Ortsrandlage und schließt direkt an das Projektgebiet „Schnallenäcker II“ an, in dem die BWG Baugesellschaft Württembergischer Genossenschaften mbH, die als Investitionsgesellschaft der GWG-Gruppe auftritt, bereits in den Jahren 2015 bis 2017 ein Bauträgerprojekt mit 40 Eigentumswohnungen, einer Tiefgarage und vier Doppelhaushälften realisiert hat.

Der Baubeginn soll unmittelbar nach Fertigstellung der Erschließung des Baugebiets voraussichtlich im Sommer 2023 erfolgen. Die Fertigstellung ist für den Winter 2024 geplant.

(1.181 Zeichen inkl. Leerzeichen)

#### Über die GWG-Gruppe

Die GWG-Gruppe mit Sitz in Stuttgart ist eine auf Wohnimmobilien spezialisierte Tochtergesellschaft der R+V Versicherungsgruppe. Seit über 70 Jahren ist sie in diesem Rahmen als Bestandshalter, Projektentwickler und Bauträger sowie als Dienstleister für Dritte tätig. Derzeit bewirtschaftet die GWG-Gruppe bundesweit rund 15.000 Wohn- und Gewerbeeinheiten. Innerhalb des Bauträgersgeschäfts hat die GWG-Gruppe innerhalb der letzten fünf Jahre etwa 360 Eigentumswohnungen errichtet. 2020 belief sich die Konzernbilanzsumme der GWG-Gruppe auf rd. 1,3 Mrd. €.